U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	20-may-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	4	DEL:	13-may-24	AL:	19-may-24

1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

ENSAYOS, MEDICIONES E INSPECCIONES	MATERIALES EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO		PERSONAL EN LA OBRA	
	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANT.
				MINICARGADOR	1	DIRECTOR DE OBRA	1
				COMPACTADOR 4 TON	1	RESIDENTE DE OBRA	1
						PROFESIONAL SISSO	1
						MAESTRO DE OBRA	1
						OFICIAL DE OBRA	2
				TOTAL	2	TOTAL	6

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

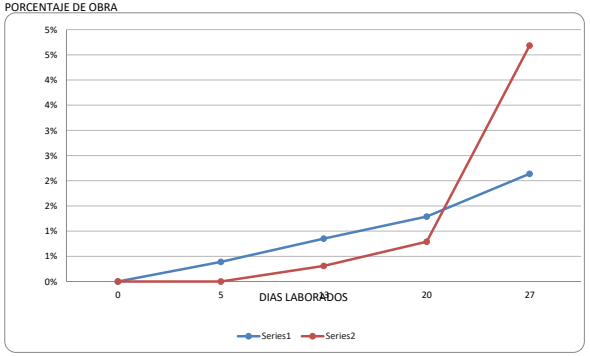
Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
27	31/12/2024	10,71%

EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
4,68%	**2,14%**	**2,54%**

3.2 PLAZO (DÍAS)

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	27	225

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA



U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	20-may-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	4	DEL:	13-may-24	AL:	19-may-24

4. REGISTRO FOTOGRAFICO





NIVELACION Y REPLANTEO





U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**20-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**4**	DEL:	**13-may-24**	AL:	**19-may-24**

DESCAPOTE Y LIMPIEZA A MAQUINA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**20-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**4**	DEL:	**13-may-24**	AL:	**19-may-24**





DESMONTE DE MARCOS





DEMOLICION DE PISO

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**20-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**4**	DEL:	**13-may-24**	AL:	**19-may-24**







RELLENO EN MATERIAL COMPACTADO

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**20-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**4**	DEL:	**13-may-24**	AL:	**19-may-24**

5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS
SE REALIZÒ EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PRÒXIMA SEMANA SON
DESCAPOTE Y REPLANTEO TOTAL	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO
EXCAVACION	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO
RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION	COLUMNA DE CONFINAMIENTO
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO	MURO EN BLOQUE Nº5
	FIGURADO Y AMARRE DE ACERO ESTRUCTURAL

6. CONTROL DE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO (ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CON ADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1.366.514.065,8	$ 1.366.514.065,8	34.764.264,23	2,54%	$ 63.989.509,63	4,68%	29.225.245,40	2,14%

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE PRESENTO UN RETRASO Y UN RETROCESO EN LOS TRABAJOS DEBIDO AL REPLANTEO DE LA PLANTA ARQUITECTONICA Y CAMBIO DE NIVELES PARA EL MANEJO DE AGUAS ESCORRENTIAS, ESTO CONLLEVO A QUE SE REPLANTERA TODO Y SE PERDIERA TRABAJO REALIZADO CON ANTERIORIDAD

8. PLAN DE ACCIÒN

SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS DE RELLENO EN MATERIAL COMPACTADO, Y SE INICIARA CON LA ADECUACION PARA ADENTRAR A ITEMS DE CONCRETOS

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**20-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**4**	DEL:	**13-may-24**	AL:	**19-may-24**

9. CONTROL DE INGRESOS

BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80
V/R ADICIONES:	$	-
V/R ACTUAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	0%
% RETEGARANTIA :	

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	AIU	IVA SOBRE LA U	VALOR FACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUACIÓN IMP. GUERRA	RETEIVA	ESTAMPILLA PRO U	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

LA OBRA TRANSCURRE EN EL ORDEN DE LO PLANEADO SE CONTINUA CON LOS RELLENOS DE MATERIAL COMPACTADO Y SE INIICIARA CON EL LEVANTAMIENTO DEL MURO CONFINADO QUE FUE DEMOLIDO POR INDEGUIRDAD EN EL MISMO, SE DBEERA MANTENER UNA LINEA DE TRABAJO COORDINADO JUNTO CON INTERVENTORIA Y SUPERVISION PARA EVITAR TEMAS DE REPLANTEOS Y PERDIDA DE TRABAJO REALIZADO.

ELABORO

Nombre:	**ARQ. ANDRES MARTINEZ**
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**

APROBACION DEL INFORME

Nombre:	
Cargo:	